

～快適な新百合ライフを応援 コンセプトは「日々 上々」～

新百合丘オーパ 11月23日(祝) リニューアル第二弾オープン!

株式会社OPAが運営する新百合丘オーパ（以下、「当施設」）は、11月23日（祝）に本年8月23日（金）より開始したリニューアル第二弾をオープンいたします。

リニューアル第一弾では、新規6店舗を含む計15店舗のリニューアルを実施。今回の第二弾では、新規店舗8店舗を含む10店舗を順次オープンすると共に、地下フロアをユニバーサルデザインや緑を取り入れ、快適にお買い物を楽しめる空間に刷新します。また、館内だけでなく、川崎市木材利用促進事業補助制度を利用し、店舗前に位置する公共の地下バスターミナルを木質化し、地域のみなさまの憩いの場所を提供いたします。

地下フロアは「ユリ・キッチン」へ刷新。“粉から作って焼きあげるベーカリー”や“市場から直送の新鮮なネタで作ったお寿司”“手土産にピッタリな洋菓子や和菓子”などエリア初登場などお客さまのご要望にお応えする人気ショップを多数導入します。

当施設は今後も、お客さまのライフスタイルにワクワクと感動をお届けし、地域の皆さまから末永く愛される施設づくりを目指します。

■リニューアルコンセプト

コンセプトは「日々 上々」

お客さまが“ワクワク・ドキドキ”しながら買い物ができる“快適な空間”へ。
毎日のありきたりな日常を日上(上質で快適な日常)に変えるライフスタイルを提案いたします。



■空間のリニューアル

地下フロアの空間をリニューアルいたします。ユニバーサルデザインや本物の苔を環境デザインに取り入れ、誰からも愛され、使いやすくわかりやすい、そして癒される空間を目指しました。また、メンテナンスフリーでワックスの剥離廃液をださない床材を採用するなど、環境に配慮した方式を採用しています。



*イメージ



■専門店の一例

➤地下フロア

・グランディール

「京都の人々に愛されてきた、職人が焼き上げる伝統の味」
日本の伝統と文化が根付く歴史ある街“京都”。
その地で30年以上、地元の人々に愛され続けてきたのが、
グランディールです。 素材にこだわり、職人が丹精込めて
焼き上げます。



・スープストックトーキョー

“Soup Stock Tokyo” は首都圏を中心に展開する「食べる
スープ専門店」です。 季節や週ごとにかわる種類豊富な
スープを、手間暇をかけた素材の特徴を生かして調理し、
ご提供しています。



・梅丘寿司の美登利総本店

1997年に東京・世田谷梅丘で創業した寿司店。
「新鮮さ」「ネタの大きさ」「安心低価格」の3拍子を兼ね
備える行列の絶えない人気店です。 天然のまぐろ、元祖
穴子一本付などが名物で、地元の方はもちろん、訪日外国人
のお客さまも大勢いらっしゃいます。



・京王百貨店 (サテライト店舗)

てみやげに便利な洋菓子から、毎日の暮らしを彩る
グロスリや雑貨を取り揃えています。

お中元、お歳暮、カタログギフトなどあらたまった
ギフトも承ります。 取り扱いブランド：ヨックモック、
アンリシャルパンティエ、銀座千疋屋、資生堂パーラー、
新宿高野、東京ラスク、シーキューブ など



➤ 2階フロア

・珈琲所コメダ珈琲店

珈琲所コメダ珈琲店は名古屋発祥、フルサービスの喫茶店
です。なじみのある喫茶店メニューを真心こめてお作り
いたします。 街のリビングルームとして“くつろぐ、い
ちばんいいところ”をお楽しみください。



・セルフローズ

「無理なくつづく、半歩先の心地よい暮らし」
日常生活にちょっとだけいいものを取り入れることで
感じられる豊かに気持ちがいつまでも続くように。
“Selflove”は全国の色々な企業・人の思いがこもった
商品をご紹介するライフスタイルセレクトショップです。



■川崎市との取組み

公共の場である地下「バスターミナル前」の一部を「川崎市木材利用推進事業」として、当社が木
質化し、バスターミナルの環境をきれいに明るく賑わいのある空間に刷新します。木材は国産材(一
部神奈川県産材)を用いた癒しのある空間とし、ワークショップなどさまざまな地域イベントを開
催してまいります。当社は本取組みを通じて脱炭素社会に貢献してまいります。オープニングイベ
ントとして川崎市が開催する「やさちいきのひろば」を11月30日(土)12月1日(日)に開催
をいたします。

* 今回の木質化による「木材使用量2.65m³」「炭素貯蔵量CO₂換算：1.60t-CO₂」

この表示は、林野庁「建築物に利用した木材の炭素貯蔵量の表示ガイドライン」(令和3年10月1日付け3林政
産第85号林野庁長官通知)に準拠し、この建築物に利用した木材が貯蔵している炭素(CO₂換算)の量を示
すものです。木材は、森林が吸収した炭素を貯蔵しており、木材を建築物等に利用していくことは、「都市等
における第2の森林づくり」としてカーボンニュートラルへの貢献が期待されています。



【新百合丘オーパ リニューアル 第二弾 店舗一覧】

新規店舗:8店舗 リニューアル店舗:2店舗 合計:10店舗
 ※..オープン済 注)情報は変更になる場合があります。

新規店舗				
フロア	店舗名	業種	オープン日	トピックス
B1F	グランディール	ベーカリーカフェ	11月22日	神奈川県初
	スープストックトーキョー	スープカフェ	12月16日	沿線初
	京王百貨店	百貨店(サテライト)	11月21日	沿線初
	寿司の美登利	寿司	25年1月予定	神奈川県初
2F	セルフローブ	雑貨	10月11日	1号店
	コメダ珈琲	カフェ	25年1月予定	
4F	ジュリアオージェ	ウィッグ	10月31日	
リニューアル店舗				
B1F	金子園	お茶	10月1日*	
	銀座コージコーナー	洋菓子	11月23日	

【新百合丘オーパ 施設概要】

- ・所在地 : 川崎市麻生区上麻生1丁目1番1号
- ・営業時間 : 9:00~21:00 *一部営業時間が異なるショップがございます
- ・フロア構成 : 地下1階から地上6階
- ・ショップ数 : 約70ショップ
- ・責任者 : 館長 山本 克彦
- ・HPアドレス : <https://www.opa-club.com/shinyurigaoka>



OPA 新百合丘オーパ
SHINYURIGAOKA OPA

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社OPA 新百合丘オーパ 営業企画 山口・松川 TEL:044-965-8186